

## **FORMULÁRIO 01 – E.I.V. GERAL**

### **ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – E.I.V.**

#### **INFORMAÇÕES PRELIMINARES**

Em cumprimento ao artigo 42 da Lei de Uso e Ocupação do Solo, regulamentando o Plano Diretor Estratégico de Conchal, exige o Estudo de Impacto de Vizinhança, que deverá ser executado de forma a contemplar os efeitos positivos e negativos do empreendimento ou atividade quanto à qualidade de vida da população residente na área e suas proximidades, incluindo a análise, no mínimo, das seguintes questões:

- I - Adensamento populacional;
- II - Equipamentos urbanos e comunitários;
- III - Uso e ocupação do solo;
- IV - Valorização imobiliária;
- V - Geração de tráfego e demanda por transporte público;
- VI - Ventilação e iluminação;
- VII - Paisagem urbana e patrimônio natural e cultural.

Com o objetivo de se levar à avaliação do Grupo Técnico de Análise Urbanística e Ambiental - GTA, recomenda-se ao interessado a adoção do roteiro que se segue, complementando com outros dados que julgar importantes e oportunos.

O documento, a ser apresentado em duas vias, deverá conter o responsável pelas informações e estar datado, assinado e rubricado em todas as laudas e anexos pelo representante legal da empresa ou pelo profissional responsável.

## **FORMULÁRIO 01 – E.I.V. GERAL**

### **ROTEIRO PARA ANÁLISE PRÉVIA**

1. **INFORMAÇÕES CADASTRAIS**  
Nome ou Razão social, CNPJ ou CPF, endereço, telefone, endereço eletrônico, atividade, Código CNAE.
2. **PRODUTOS E SERVIÇOS**  
Tipo, embalagem, unidade de medida, destino, toxicidade, quantidades produzidas (diária, mensal e anual)
3. **CARACTERÍSTICAS DE FUNCIONAMENTO**  
Horário de funcionamento, meses do ano, área construída, atividades ao ar livre.
4. **MATÉRIA PRIMA UTILIZADA**  
Tipo, origem, toxidade, forma de estocagem, capacidade prevista de estocagem.
5. **GERAÇÃO DE TRÁFEGO**
  - a. Dos produtos, serviços e matéria prima:  
Embalagem, peso, meios de transporte, veículos, vias e rodovias que se pretende utilizar, carga dos veículos, frequência, horários, local da carga e descarga (dentro da empresa ou na via pública).
  - b. Dos funcionários e clientes:  
Principal meio de locomoção dos funcionários, se oferecido pela empresa ou individual, frequência por turnos, horários, local para estacionamento (para veículos, ônibus, bicicletas).
6. **MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS**
  - a. Tipo de equipamentos, potência, função.

## FORMULÁRIO 01 – E.I.V. GERAL

7. RESÍDUOS SÓLIDOS
  - a. Tipo de resíduo, destinação, transporte (forma e horários), armazenamento.
  
8. BALANÇO HÍDRICO;
  - a. Captação de água  
Rede pública, poços, granel, outros, vazão média diária, forma de uso no processo produtivo.
  
  - b. Efluentes  
Sanitário, industrial, local de despejo, vazão média.
  
9. FONTES DE POLUIÇÃO
  - a. Ruídos e vibrações:  
Fontes, intensidade, horários, medidas mitigadoras.
  
  - b. Atmosférica:  
Poluente, processo produtivo, controle e ações mitigadoras.
  
10. RECURSOS HUMANOS  
Numero de funcionários (no setor produtivo e de administração), turnos de trabalho, sexo predominante, se a empresa oferece refeição no trabalho.